

Meer informatie:
Roger Scheren gemeente Simpelveld, 045 5448326
of via e-mail r.scheren@simpelveld.nl

Projectleider Romeins verleden:
Marlies Sobczak
Sprinthills i.s.m. IKL

Logo IBA

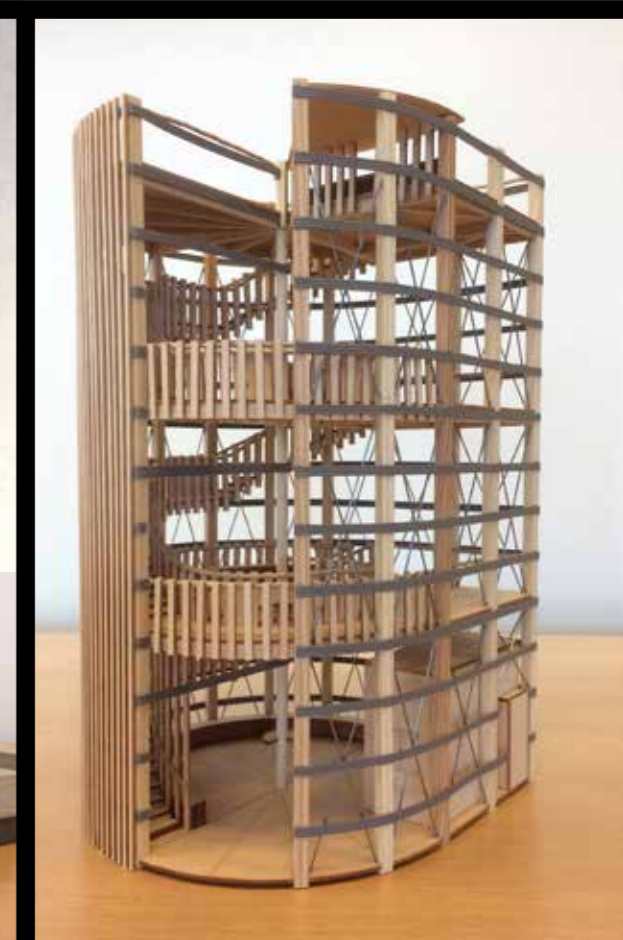
Logo Sprinthills

Logo IKL

Logo Streetwise?

Logo project
Toeristisch Simpel-
veld

Logo
gem. Simpelveld



**Gebiedsontwikkeling en marktkansen
in samenwerking met IBA**



gemeente
Simpelveld



Ruimte voor de toekomst

De gemeente Simpelveld is een dynamische gemeente met duidelijke ambities. In 2013 werd de strategische visie gepresenteerd waarin een ambitieus toekomstbeeld werd geschetst. Met een gezond spanningsveld tussen wens en realiteit is er de afgelopen jaren gewerkt en inhoud gegeven aan de uitgangspunten. De keuze ligt duidelijk op kwaliteit. Een belangrijk speerpunt is de ontwikkeling van hoogwaardig toerisme. Om dit te verwezenlijken zet de gemeente Simpelveld haar deuren open en wil zij in gesprek komen met geïnteresseerden op basis van partnership.

Gebiedsontwikkeling en marktkansen in samenwerking met IBA

Marktkansen zijn in ontwikkeling rondom de Stationslocatie in Simpelveld. De gebiedsontwikkeling van de stationslocatie ZLSM maakt onderdeel uit van het project Landschapspark Land van Kalk uit het IBA-uitvoeringsprogramma en is benoemd tot speerpunt binnen het Land van Kalk. Dit IBA-project is onderverdeeld in een aantal deelprojecten: het stationsplein inclusief stationsgebouw, het spoorpark, het Natuurtransferium, Park Heuveland en het horecaplein. Samen met partners, waaronder IBA Parkstad, worden mogelijkheden in kaart gebracht. Daarbij worden proactief verkenningen gevoerd en is samenwerking gezocht met kennisinstututen en andere decisionmakers.

Inspiratiebron voor toeristische ontwikkeling

In de gemeente Simpelveld liggen diverse bewoningssporen uit de Romeinse tijd. De gemeente heeft deze sporen gebruikt als inspiratiebron voor de toeristische ontwikkeling. De afgelopen maanden is een eerste pilot afgerond. Op 6 juli 2017 heeft de gemeenteraad van Simpelveld het rapport: Simpelveld in de sporen van het Romeinse verleden; vastgesteld. In het rapport ligt de focus op het Romeinse Verleden van Bocholtz. Ondernemers worden gestimuleerd om enerzijds het Romeinse Verleden zichtbaar te maken en anderzijds in het vinden van een "verdienmodel". Inmiddels participeren een twintigtal ondernemers in het project.

Perspectieven voor ondernemerschap

De IBA International Academy en de RWTH University of Aachen hebben in opdracht van de gemeente Simpelveld onlangs een grensoverschrijdende verkenning uitgevoerd op het gebied van infrastructuur en lokaal toerisme. Uitgangspunt was revitalisering van de streek. In de uitwerking zijn niet alleen verschillende transformaties van deze "landschapsdroom" in kaart gebracht, maar zijn ook de cultuurhistorische overblijfselen geïnventariseerd. Een aantal kansrijke projecten zijn belicht die, ook economisch, een belangrijke verbinding kunnen leggen tussen Aachen als stad, het achterland (Parkstad Limburg) en het Romeins Villalandschap van Bocholtz. Er is een basis gelegd voor een concept in het gebied tussen Aachen, Simpelveld en Heerlen waarbij transformatie van het landschap in relatie tot de historische en culturele context een plek kregen.

De kracht van dit concept ligt in de concrete verstaalslag naar projecten die perspectieven bieden voor ondernemerschap. De gemeente wil graag ruimte bieden voor deze nieuwe ontwikkelingen en waar mogelijk processen faciliteren. Met het doel meerdaags toerisme op een hoger niveau te brengen met een uniek aanbod, zijn bijzondere overnachtingsmogelijkheden in het concept opgenomen. Deze "unieke sleeping experiences" zijn laagdrempelig en voor kortstondig verblijf. Suggesties voor zowel kleinschalige accommodaties alsook voor groepsactiviteiten zijn in het plan opgenomen. Het concept moet een antwoord bieden op de groeiende behoefte naar bijzondere slaapvoorzieningen. Verborgen plekken worden toegankelijk gemaakt voor overnachting. Sommige voor één nacht, andere mogelijk gebonden aan een bepaald seizoen en enkele misschien zelfs permanent.

Verbindingen naar de toekomst

In de toekomst zal het mogelijk zijn via de kernen van Simpelveld en Bocholtz te fietsen naar het officiële start-/eindpunt van de Vennbahnroute: het station Rothe Erde in Aken. De gemeenten Simpelveld en Aken willen hiertoe een grensoverschrijdende fietsverbinding realiseren, die de toekomstige Leisure Lane verbindt met de Vennbahn. De naam van deze nieuwe fietsverbinding luidt: de Kalkbaan. Jaarlijks fietsen nu al meer dan 200.000 fietsers over de Vennbahn. Hiermee is letterlijk de fase aangebroken om verbindingen te leggen tussen ondernemerschap, onderwijs en overheid. Om in te spelen op nieuwe marktkansen en deze te ontwikkelen op basis van co-makership. Samen in een open dialoog ruimte scheppen voor de toekomst. Welkom in Simpelveld!

