

Notitie Bodemfunctieklassenkaart gemeente Simpelveld

Vastgesteld door gemeente Simpelveld op 30 juli 2013

Inleiding

Sinds juli 2008 is het Besluit bodemkwaliteit van kracht. Dit besluit heeft het Bouwstoffenbesluit vervangen. Het Besluit bodemkwaliteit regelt de voorwaarden waaronder grond en bouwstoffen verzet en toegepast mogen worden. Voor het toepassen van grond dient de toe te passen grond en de ontvangende bodem gekeurd te worden. De gemeente Simpelveld heeft tot nu toe gebruik kunnen maken van het overgangsrecht uit het Besluit bodemkwaliteit. Dat betekent concreet dat de gemeente voor hergebruik van grond binnen haar gemeentegrenzen gebruik kon maken van haar 'oude' bodemkwaliteitskaart en de regels op grond van het Bouwstoffenbesluit.

Vanaf 1 juli 2013 is het overgangsrecht vervallen en is het Besluit bodemkwaliteit volledig van kracht voor de gemeente. Het Besluit bodemkwaliteit verplicht de gemeente een zogenaamde bodemfunctieklassenkaart vast te stellen voor haar grondgebied.

In onderstaande korte notitie wordt ingegaan op het volgende:

- de bodemfunctieklassenkaart;
- het melden van grondverzet;

Bodemfunctieklassenkaart

Het Besluit bodemkwaliteit is strenger dan het Bouwstoffenbesluit was. Onder het Bouwstoffenbesluit hoefde alleen rekening te worden gehouden met standstill (kwaliteit van de ontvangende bodem mocht niet verslechteren). Onder het Besluit bodemkwaliteit dient ook rekening te worden gehouden met de functieklassen van de ontvangende bodem. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit moet aansluiten bij de functie van de bodem en dat de bodemkwaliteit op klassenniveau niet mag verslechteren (en waar mogelijk verbetert). Voor het grondgebied van de gemeente moet een bodemfunctieklassenkaart worden vastgesteld, waarbij het gebied wordt verdeeld in de bodemfunctieklassen Wonen en Industrie. Gebieden met de functie landbouw, natuur, volks- en moestuinen vallen niet in een van deze twee bodemfunctieklassen. In deze gebieden mag alleen schone grond worden toegepast.

Voor de gemeente Simpelveld is een bodemfunctieklassenkaart opgesteld. Deze bodemfunctieklassenkaart wordt van kracht op het moment dat het college hierover een besluit neemt.

In bijlage A wordt dieper ingegaan op de bodemfunctieklassenkaart.

Melden van grondverzet

Vanaf 1 juli 2013 geldt net als onder het Bouwstoffenbesluit dat het toepassen van grond gemeld moet worden. Nieuw is dat ook het toepassen van schone grond en het tijdelijk opslaan van grond gemeld moet worden. Hierbij dienen naast kwaliteitsgegevens tevens informatie verstrekt te worden over de herkomst van de grond, de toepassingslocatie en de eventuele duur van de opslag.

Het melden van grondverzet dient te gebeuren via de website van het AgentschapNL: <https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl/Voorportaal.aspx>. Via dit meldpunt wordt de melding automatisch doorgestuurd naar de gemeente. Deze werkwijze is gekozen in verband met ketenhandhaving. Deze notitie en de bodemfunctieklassenkaart wordt via internet verstrekt waardoor een ieder op de hoogte kan zijn van deze regels.

BIJLAGE A: Informatie Bodemfunctieklassenkaart

Na 1 juli 2013 dient er dus een andere procedure te worden gevolgd bij het toepassen van grond. Indien men grond wil hergebruiken moet niet alleen getoetst worden aan de kwaliteit van de ontvangende bodem (geen verslechtering) maar ook aan de bodemfunctieklasse (zogenaamde dubbele toets).

De wetgeving kent drie bodemfunctieklassen:

- Wonen
- Industrie
- Overig (landbouw/natuur; Achtergrondwaarden: AW2000-grond)

Aan elke bodemfunctieklasse is een bepaalde kwaliteitsnorm verbonden. In de tekening zijn de normen weergegeven. Deze tekening wordt een bodemfunctieklassenkaart genoemd.

“Dubbele Toets”

Op grond van het Besluit bodemkwaliteit moet voortaan een dubbele toets uitgevoerd worden bij toepassen van grond. Deze dubbele toets houdt in dat toe te passen grond getoetst wordt zowel aan de kwaliteit van de ontvangende bodem als aan de functieklasse van de ontvangende bodem. Wanneer deze twee normen niet gelijk zijn dan geldt dat aan de strengste van deze twee normen voldaan moet worden.

(Voorbeeld: een locatie voldoet volgens bodemonderzoek aan de Achtergrondwaarden (schoon) maar ligt volgens de bodemfunctieklassenkaart in de zone Wonen. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteit Achtergrondwaarden (AW2000).